

**MAISON DE VILLE
RENOVEE****144 450 € HAI***

Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 135 000 € soit 7.00 %



Beaulieu sur dordogne

**AGENCE BEAULIEU
SUR DORDOGNE**
42 av du Général de Gaulle
19120 BEAULIEU SUR DORDOGNE

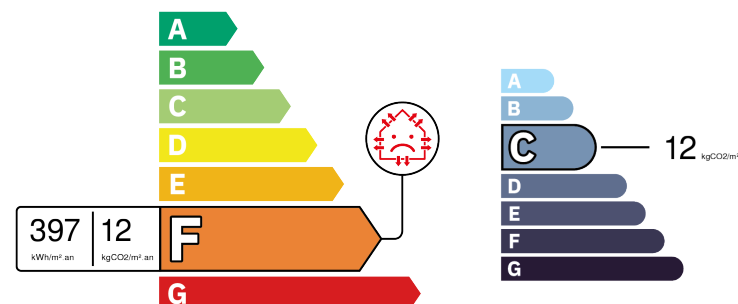
06 84 18 17 68

+33 (0) 555 28 68 63



Ancienne chapelle du collège de Beaulieu-sur-Dordogne, cette maison en pierre comporte en RDC : un garage, buanderie, atelier, jardin d'hiver. A l'étage : grande pièce de vie avec cheminée en pierre, coin salon / salle à manger, cuisine aménagée indépendante avec coin repas, une chambre, une SDE. Au 2nd, 3 chambres, 1 bureau, une salle de bain, 1 SDE. Au calme, sur une placette du village.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergie excessive. Lettre E obligatoire en 2028.

143 m²

4



3

REF. 4269AG

www.celaurimmo.com