

**EXCLUSIVITÉ**

**CELAUR**   
**IMMOBILIER**

**IMMEUBLE DE  
RAPPORT**

**148 400 € HAI\***

Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur :

8400 € TTC

Prix hors honoraires 140 000 €



Meyssac-collonges la  
rouge



**AGENCE MEYSSAC**

Place du jet d'eau  
19500 MEYSSAC

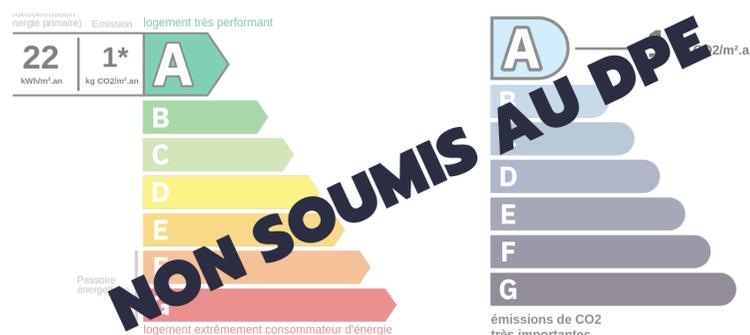
0678568496 -0555840248

+33 (0) 555 84 02 48

www.celaurimmo.com

Bâtiment de rapport idéalement placé à l'entrée de MEYSSAC. De plain pied avec parking il accueille actuellement les une profession médicale, le local est loué 580 euros par mois, cette partie mesure environ 100 m2. Une seconde partie d'environ 70 m2 pourrait être louée avec quelques travaux. C'est un lieu idéal pour accueillir des professionnels de santé, ou créer des bureaux. Un beau projet...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



180 m<sup>2</sup>



1300 m<sup>2</sup>

REF. 4159fm