

**EXCLUSIVITÉ**

**CELAUR**  
IMMOBILIER

TREIGNAC BELLE  
MAISON

**196 100 € HAI\***

Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur :

1100 € TTC

Prix hors honoraires 185 000 €



Treignac



AGENCE EGLETONS

36, Avenue Charles de Gaulle  
19300 EGLETONS

+33 (0)5 44 40 60 93

www.celaurimmo.com

Maison d'architecte en pierre sur sous-sol complet Couverte en ardoise. L'entrée de la maison donne sur la pièce de vie, sol parquet. Cuisine aménagée, lumineuse, avec un îlot central. Un couloir donne accès à deux belles chambres avec placard, sol parquet flottant et une salle d'eau avec placard miroir, w.c. Sous-sol, comportant une buanderie, chaufferie, cave et garage avec porte électrique. A l'étage : Deux chambres (ferme visible) et deux greniers. Belle vue sur la ville de TREIGNAC



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
www.georisques.gouv.fr



104 m<sup>2</sup>



3



909 m<sup>2</sup>

REF. TE4928sg-2